

# 機電、消防、污廢水設備維護保養招標公告

1. 招標內容：本社區機電、消防、污廢水設備之定期保養維護(每月4次半日)，含免費年度消防及污水申報。
2. 服務地點：大清雄讚2期社區，桃園市新屋區中華路835巷2號
3. 領標時間：每日12:00時至18:00時
4. 截標日期：113年5月3日下午18:00時止，將投標資料9份，需密封加蓋公司章(未密封加印以棄權論)，送達本社區管理服務中心，逾期恕不辦理，廠商自行負責；經審查合格之廠商以電話通知參加簡報。
5. 契約有效期限：自民國113年07月01日起至114年06月30日止。
5. 招標規定：投標廠商應具備以下資格及檢附資料
  - (1) 具經濟部核發公司執照影本。
  - (2) 公司必須設立在桃園市(區)地區。
  - (3) 最近半年內「營業人銷售額與稅額申報書(401)」。
  - (4) 最近半年內「無退票紀錄之金融機構證明文件」。
  - (5) 具「消防安全設備檢修專業機構合格證書」、「電氣承裝業執照」。
  - (6) 現場維修人員須具專業技術人員執照：乙級電匠、消防設備士、乙級廢水處理專責人員、工業配線丙級以上等證照。
  - (7) 具大型社區200戶以上保養實績(檢付二個社區合約書)。
  - (8) 社區營繕公共意外責任險貳仟萬以上保單影本。
7. 審查及開(決)標時間
  - (1) 資格審查(初審)：管委會審核後，以電話通知三家廠商參與簡報(時間、日期另行通知)。
  - (2) 簡報(複審)：廠商簡報時間15分鐘為限。(先到廠商先簡報)
  - (3) 機電、消防、污水招標符合廠商進行決標作業。
8. 不可借牌投標，得標廠商需與簽約公司為同一家及不可轉包，否則一律取消資格，並解除該契約，該廠商不得有任何異議，另得以備取之廠商得標。

※以上廠商須檢附之資料及證明文件，缺一皆不得參與投標

◎歡迎住戶介紹優良廠商參與投標

聯絡人：管理中心總幹事 羅仁光 03-487-0158

聯絡地址：桃園市新屋區中華路835巷2號



大清雄讚2期社區管理委員會

中華民國一一三年四月二十二日