

## 龍鳳天地社區

## 保全、物業管理服務合約招標公告

公告日期:106年10月11日 公告字號:龍(告)字第1061011001號

- 一、 招標單位:龍鳳天地社區管理委員會
- 二、 地址:桃園市桃園區樹仁三街103巷28號4樓
- 三、 電話:0937-945-757
- 四、 連絡單位:廖健堯先生
- 五、 招標方式:公開招標
- 六、 人員需求條件:
  - 1、 社區主任一員:熟電腦操作,財務報表,具公寓大廈管理人員證照、月休8天。
  - 2、 保全人員2員:人品端正、服從性好、經驗豐富、無不良嗜好、無前科紀錄者,雙哨24小時輪值。
- 七、 投標資格應備文件:
  - 1、 桃園市保全及公寓大廈同業公會會員證明、比價證明、需同一負責人、嚴禁借牌投標否則追訴法律責任。
  - 2、 (一)保全公司資本額:新台幣肆仟萬元以上。  
(二)保全公司應經營四年以上,或內政部警政署評鑑為優良保全公司。  
(三)具公寓大廈管理維護公司及保全公司營利事業登記證。  
(四)加入同業公會會員證。  
(五)最近一期完稅證明。  
(六)無退票證明。
- 八、 投標相關事項:
  - 1、 投標廠商應於106年10月11日起,提報社區管理企劃書11份、資格文件一份、報價單一份(繳交資料應有與正本相符字樣及大小章,投標相關資料密封並加騎縫章)掛號郵寄廖健堯先生收。
  - 2、 結標時間:106年10月25日,下午17:00止。
  - 3、 開標時間:106年11月02日,下午17:30止。
  - 4、 本會經書面審查後得挑選資格符合廠商,通知擇期簡報進行第二次審核,其餘參加廠商不得異議。
  - 5、 歡迎社區住戶踴躍參加推薦優良廠商參與招標作業。

主任委員 呂淑玲

10/11